REPARAT
IMMOBILIER

◇LOCATION ◇VENTE ◇IMMOBILIER PROFESSIONNEL ◇GESTION LOCATIVE

Siège social et agence Objat : 57A, avenue Raymond Poincaré BP 55 19130 OBJAT
05 55 25 82 60 - info@ reparat.com
Agence Brive : 10, avenue Pasteur 19100 BRIVE
05 55 88 33 78

HONORAIRES T.T.C
LOCATION – GERANCE

1 – Locations vides ou meublées à usage d'habitation	1/2 loyer mensuel locataire et propriétaire
2 – Locations commerciales ou professionnelles sur un loyer annuel	20 % HT du loyer annuel
Rédaction du bail	600 €
Forfait minimum	1 000 €
3 – Gérance	
Encaissement des loyers d'habitation ou commerciaux	7.20%
Frais de dresse réactualisation tous les ans	Forfait
Frais de travaux	7.20%
4 – Honoraires de négociation de location	½ loyer mensuel (minimum 150€)
5 – Renouvellement de bail	150 €
6 – Garantie des loyers	3.88%
7 – Recherche de locataire avec établissement bail, état des lieux, sans gérance	10% du loyer annuel

Les taux et tarifs ci-dessus sont calculés TTC, compte tenu d'un taux de TVA de 20%.

SAS au capital de 150 000€ - RCS Brive 429 952 781

RC 74 A 212 - Affilié sous le n°6982 à la caisse garantie de la FNAIM 129 rue du Fbg St-Honoré 75008 Paris
Carte Professionnelle n°1901 2016 000 007 603 délivrée par la CCI de la Corrèze
Les renseignements que nous donnons sont gratuits et confidentiels et ne peuvent en aucun cas engager notre responsabilité, mais donnent droit à la commission chaque fois qu'ils contribuent à la réalisation d'une affaire.