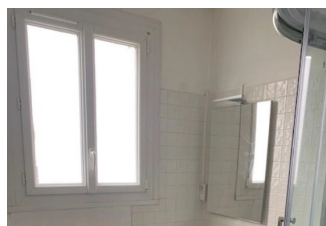


VOTRE CONTACT  
COUCAUD Corinne  
Tél. : 05 55 25 82 60  
corinne.coucaud@agence-reparat.fr  
www.agencereparat.com  
57 avenue Raymond Poincaré  
19130 OBJAT

AGENCE REPARAT  
Offre de : Location  
Référence : 1609  
Date de l'annonce : 08/02/2024

**A LOUER - 550 €/ mois**  
**Charges comprises : 50€**  
Exclusivité

19130 Objat



DESCRIPTION

CENTRE OBJAT, Appt F3 69 m2 en 2ème étage, comprenant entrée - cuisine équipée avec four + plaque de cuisson + hotte sur petit balcon - séjour sur petit balcon- 2 chambres dont 1 avec placard - salle d'eau - WC. Chauffage au gaz de ville. libre de suite. Loyer 500 EUR + provisions pour charges 50 EUR avec régularisation annuelle. dépôt de garantie 500 EUR + Honoraires 483 EUR à la charge du locataire. DPE : D

INFORMATIONS

**Surface habitable** : 69 m<sup>2</sup>  
**Nb pièce(s)** : 3  
**Mode de chauffage** : Radiateur  
**Nb chambre(s)** : 2  
**Energie** : Gaz  
**Numéro de mandat de vente** : 0  
**Type de chauffage** : Individuel  
**Salle d'eau** : 1  
**Cuisine** : Séparée

HONORAIRES

**Honoraires** : 483 €  
**Dépôt de garantie** : 500 €  
**Honoraires état des lieux** : 207 €

ESTIMATION DES COÛTS ANNUELS D'ÉNERGIE

Entre 1080 € et 1500 € par an - Date de l'estimation : 2021

DPE / GES

